



ИНСТИТУТ ОБЩЕЙ ФИЗИКИ
ЦЕНТР ФИЗИЧЕСКОГО ПРИБОРОСТРОЕНИЯ

142092, г. Троицк, Московской области

Телефон: (095) 334-02-18
Телефакс: (095) 334-02-16
Телекс (ИОФ РАН): 411074 LIMENSU

от 23.05.94 N 11219-32/189-300

На N

Г

*Г.И. Бабурычев
для рассмотрения
и предписания
А.И. Пупонина*

Ректору Московской сельско-
хозяйственной академии
им. В.А. Тимирязева
Заместителю Министра сельского
хозяйства
профессору А.И. Пупонину

24.05.94

Глубокоуважаемый Анатолий Иванович!

Коллектив товарищества огородников "Дыбино" при Центре физического приборостроения Института общей физики Российской Академии наук обращается к Вам с просьбой дать согласие на передачу в собственность товарищества участка земли площадью 5,3 га, являющегося территорией бывшей д. Дыбино Краснопахорского сельского совета, на посильных для коллектива условиях.

Учитывая плодотворные шефские связи и взаимовыгодное сотрудничество с 1964 г., администрация учхоза "Михайловское" предложила в 1981 году коллективу ЦФП ИОФ РАН (ранее СКБ ФП АН СССР) освоить участок земли на котором до 1971 года находилась д. Дыбино. С 1982 года сотрудники ЦФП приступили к освоению отведенного участка земли, приложив много сил и средств для благоустройства и мелиорации территории бывшей д. Дыбино.

Следует отметить, что данная территория была непригодна для использования в с/х из-за наличия фундаментов сгоревших домов, погребов, колодцев, деревьев, кустарников и частичной заболоченности. В 1983 г. между учхозом "Михайловское" и ЦФП был заключен договор по которому учхоз выделил ЦФП сроком на 10 лет участок земли площадью 5,3 га на территории бывшей д. Дыбино.

Было организовано товарищество огородников "Дыбино", принят устав и оформлена выкопировка участка.

*В.В. Мамонтов
для решения
19.04.94 А.И. Пупонин*

В настоящее время вся территория товарищества разделена на индивидуальные участки по 4-6 соток, обнесена забором с въездными воротами, организованы места для забора воды и благоустроены родники, возведены временные теплицы и хозблоки для сельскохозяйственного инвентаря. За прошедшие годы силами огородников улучшена земля. Наши сотрудники, а среди них есть участники ВОВ, участники трудового фронта ВОВ, пенсионеры обеспечивают свои семьи овощами, садовоягодными культурами, картофелем.

Действие договора между ЦФП и учхозом "Михайловское" от 1983 г. окончилось. На наши обращения с просьбой о передаче в постоянную собственность земли бывшей д. Дыбино дирекция учхоза "Михайловское" предлагает временную аренду, при условии, что мы оплатим землю (10 миллионов руб. только за 1994 год или изготовление нестандартного оборудования на эту сумму), а также отработаем определенное время на с/х работах, и представим учхозу по необходимости специалистов для выполнения определенных работ. Мы понимаем экономические трудности труженников села. Мы видим, как покупательная способность коммерсантов взвинчивает цены на землю. Но неужели наше государство стало настолько капиталистическим, что теперь только представители процветающего бизнеса могут приобрести участок земли. Что делать нам, работникам академической госбюджетной организации средняя заработная плата, которых 80 тыс. руб. в месяц. При этом организация не имеет фондов для помощи огородному товариществу.

Просьба нашего товарищества о передаче в собственность участка земли основывается на следующих фактах:

1. Пользование участком земли с 1983 года по договору (т.е. преждепользование).
2. Восстановление нарушенной в связи с уничтожением деревни земли собственными силами и средствами с учетом возможности закрепления ее на постоянное пользование в дальнейшем.
3. Добросовестное выполнение обязанностей по ежегодным договорам с учхозом "Михайловское" в течение долгих лет.
4. Данный участок земли никогда ранее не использовался учхозом и не может являться причиной упущенной прибыли.
5. Мы не являемся исключением - такие же, как мы - Россияне получали и получают садовые участки, в том числе

в пределах учхоза "Михайловское".

6. Предлагаемая нам ежегодно продлеваемая аренда превращает нас в заложников стремительно меняющихся ситуаций, не дает уверенности в целесообразности дальнейшего вкладывания средств в улучшение земли, психологически и экономически разваливает товарищество.

7. Передача земли под садовоогородное товарищество будет способствовать взаимовыгодному сотрудничеству с учхозом и в дальнейшем к строительству нашими силами необходимой и учхозу автомобильной дороги.

Глубокоуважаемый Анатолий Иванович !

Мы знаем о Вашей занятости, но надеемся что Вы с вниманием отнесетесь к наболевшему для нас вопросу и с учетом вышеизложенных фактов удовлетворите нашу коллективную просьбу.

Приложение: 1. Договор между учхозом "Михайловское" и СКБ ФП от 1983 г.

2. Выкопировка территории земельного участка бывшей деревни Дыбино.

Данное обращение принято на собрании членов огородного товарищества "Дыбино".

Председатель товарищества
огородников "Дыбино"

 Е. Г. Суховольский